



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2020 № 143

О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, включенного в перечень имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67, Порядком предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, включенного в перечень имущества, свободного от прав третьих лиц, в целях предоставления имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным постановлением администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 20 сентября 2018 года № 492, Перечнем имущества муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский, свободного от прав третьих лиц, в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденным постановлением администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 31.10.2017 г. № 649 (в редакции постановления

администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 18.10.2019 г. № 641), руководствуясь Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, администрация муниципального района

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации района (Афанасьева А.А.) организовать и провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.

2. Участниками аукциона являются только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Установить начальный размер арендной платы за пользование передаваемым в аренду имуществом, указанным в приложении к настоящему постановлению, равным рыночной стоимости арендной платы, без учета НДС.

4. Установить задаток в размере 20% от начального размера арендной платы за передаваемое в аренду имущество, указанное в приложении к настоящему постановлению.

5. Установить «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы за передаваемое в аренду имущество, указанное в приложении к настоящему постановлению.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации района (Афанасьева А.А.):

6.1. разработать документацию об аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению;

6.2. разместить документацию об аукционе на официальном сайте сети «Интернет» - torgi.gov.ru, на сайте администрации района - chelno-vershiny.rf и опубликовать в газете «Официальный вестник».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главы муниципального рай



А.С.Широков

Приложение
к постановлению администрации
муниципального района Челно-
Вершинский Самарской области
от 10.03 2020 № 43

Нежилое здание котельной, общая площадь 152,90 кв.м., 1996 года завершения строительства, адрес: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Новое Эштебенькино, ул. Главная, д.5, кадастровый номер 63:35:0206002:190, правообладатель: муниципальный район Челно-Вершинский Самарской области, вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, № 63:35:0206002:190-63/035/2017-1 от 30.08.2017.